

УТВЕРЖДАЮ:  
Департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

И. О. Директора департамента

М. А. Сачкова



УТВЕРЖДАЮ:

АО «Яркоммунсервис»  
Генеральный директор

М.Ю. Гусарин



СОГЛАСОВАНО:  
Глава Гавридов – Ямского  
муниципального района

А.А. Комаров



## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

АО «Яркоммунсервис»

на модернизацию котельной в с. Стогинском  
Гаврилов - Ямского муниципального района  
на 2021 - 2023 гг.

### Паспорт программы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	АО «Яркоммунсервис»
Местонахождение регулируемой организации	Россия 150042 Ярославль, ул. Блюхера, 26
Сроки реализации инвестиционной программы	2021 – 2023 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Технический директор Сорокин Владимир Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон: (4852) 55-33-24 e-mail: yaks_yar@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	150003, г. Ярославль, ул. Чайковского д. 42, телефон : (4852) 40-04-26, факс :(4852) 32-90-70 e-mail: dzkh@yarregion.ru
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Гаврилов – Ямского муниципального района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Ярославская обл. г. Гаврилов – Ям ул. Советская, 51
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Гаврилов - Ямского муниципального района Комаров Алексей Александрович
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Генеральный директор АО «Яркоммунсервис»

 М.Ю. Гусарин

Инвестиционная программа  
АО «Яркоммунсервис»  
в сфере теплоснабжения на 2021 - 2023 год

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет бюджета
					до реализации и мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

та 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
1. Техническое перевооружение котельной	В связи с неудовлетворительным техническим состоянием оборудования выработавшего нормативный срок эксплуатации.	Котельная № 8 с. Стогинское 152231 Гаврилов – Ямский МР Митинское СП	1. Замена теплотехнического оборудования (замена 2 – х котлов, сетевых и рециркуляционных насосов, трубопроводов, газоходов, запорно-регулирующей арматуры) 2. Замена газоиспользующего оборудования (замена 2 – х горелок, ГРУ, счётчика газа, трубопроводов, газовой арматуры) 3. Электромонтажные работы (замена силовых кабелей, пусковой аппаратуры, приборов учёта эл. энергии, освещения)	%	100	0	2021	2023	1735,58	0	801,23	702,35	232,0	0	0
				%	100	0	2021	2023	1539,89	0	759,5	685,3	95,09	0	0
				%	100	0	2021	2023	138,9	0	97,23	27,78	13,89	0	0





Плановые значения показателей,  
достижение которых предусмотрено в результате реализации  
мероприятий инвестиционной программы  
АО «Яркоммунсервис»  
в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактичес кие значения	Плановые значения			
				Утвержд енный период	в т.ч. по годам реализации		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/ м <sup>3</sup>	0,99	0,34	0,99	0,56	0,34
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	158,22	155,52	157,34	155,52	155,52
		т.у.т./мЗ <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	100	0	67	33	0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	168,327	139,07	139,07	139,07	139,07
		% от полезного отпуска тепловой энергии	24,4	19,92	19,92	19,92	19,92
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	147,11	121,55	121,55	121,55	121,55
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды, т/год	1,3258	0,55328	1,06829	0,81078	0,55328

законодательством РФ об охране окружающей среды:	Азота диоксид(Азот(IV) ) оксид) т/год	0,44994	0,11757	0,33915	0,22836	0,11757
	Азот( II) оксид (Азота оксид) т/год	0,08346	0,019106	0,062	0,040557	0,019106
	Углерод оксид	0,7924	0,416605	0,667135	0,54187	0,416605

Генеральный директор АО «Яркоммунсервис»



М.Ю. Гусарин

Показатели надежности объектов централизованного теплоснабжения АО «Яркоммунсервис»

Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности															
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжателя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжателя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжателя по тепловым сетям	Текущее значение		Плановое значение										
	Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение											
2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023								
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Котельная № 8 с. Стогинское 152231 Гаврилов – Ямский МР Митинское СП	0	0	0	0	0	0	0	0	170,1	167,3	167,3	167,3	1,346	1,112	1,112	1,112	168,327	139,07	139,07	139,07		



**Финансовый план**  
**АО «Яркоммунсервис»**  
**в сфере теплоснабжения на 2021 – 2023 годы**  
**модернизация котельной в с. Стогинское Гаврилов-Ямского муниципального района**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2021	2022	2023
		Передача тепловой энергии	-				
1	2	3	4	5	6	9	12
1.	Собственные средства			<b>4856,41</b>	<b>2193,06</b>	<b>1761,26</b>	<b>902,09</b>
1.1.	амортизационные отчисления			4856,41	2193,06	1761,26	902,09
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции						
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг						
2.	Привлеченные средства						
2.1.	кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства						
3.	Бюджетное финансирование						
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг						
	<b>ИТОГО по программе</b>			<b>4856,41</b>	<b>2193,06</b>	<b>1761,26</b>	<b>902,09</b>

Генеральный директор АО «Яркоммунсервис»



М.Ю. Гусарин